BERKSHIRE HATHAWAY
HomeServices
MAGGI Properties

COMMERCIAL

UFFICIO DI RAPPRESENTANZA

CESENA, CENTRO STORICO

Trattativa Riservata

Compenso provvigionale: 3%

Ufficio in palazzo nobiliare

Superficie	Sale Interne	Altezze interne	Bagni	Parcheggi /posti auto
390 mq	**5**	**5 mt**	**3**	**1**

L’immobile si trova all'interno di Palazzo Romagnoli, che rappresenta una tra le poche residenze storiche nobiliari di grande prestigio in città.
Il Palazzo è stato, nel corso degli anni, ristrutturato e curato in ogni minimo dettaglio e gli uffici in vendita, così come tutto il complesso, si presentano oggi in perfette condizioni di manutenzione.

Gli uffici sono situati al primo piano con affaccio interno e si sviluppano, tramite una zona soppalcata, anche al secondo piano, per un totale di circa 390mq.
L'ingresso all'ufficio, avviene dal cortile interno, tramite una scala condominiale finemente decorata, che porta ad un ballatoio comune al primo piano, con fini decorazioni in stucco alle pareti e diverse statue.
Una volta entrati, l'ufficio risulta suddiviso in cinque sale, alcune più sobrie ma comunque prestigiose, con soffitti a doppia altezza, ed altre con pareti finemente affrescate. I pavimenti in marmo di vari colori completano le rifiniture già di alta rappresentanza. Ovviamente troviamo anche i servizi igienici tripli.

Ad impreziosire ulteriormente l'unità, anche una piccola, ma finemente decorata, cappella privata, probabilmente cappella personale del Marchese Romagnoli, che ha comprato il Palazzo ristrutturandolo e ampliandolo nel 1708.

BERKSHIRE HATHAWAY
HomeServices

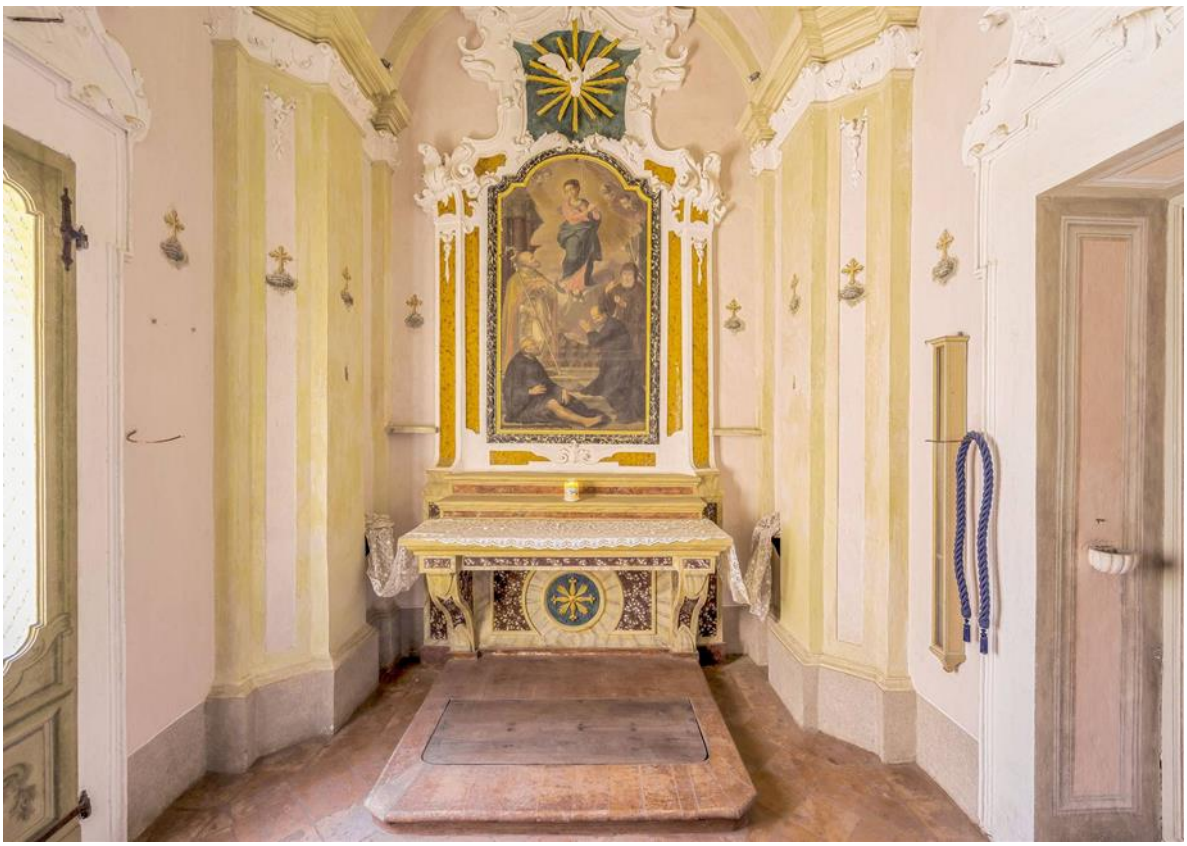
MAGGI Properties

BERKSHIRE HATHAWAY
HomeServices
MAGGI Properties

BERKSHIRE HATHAWAY
HomeServices
MAGGI Properties

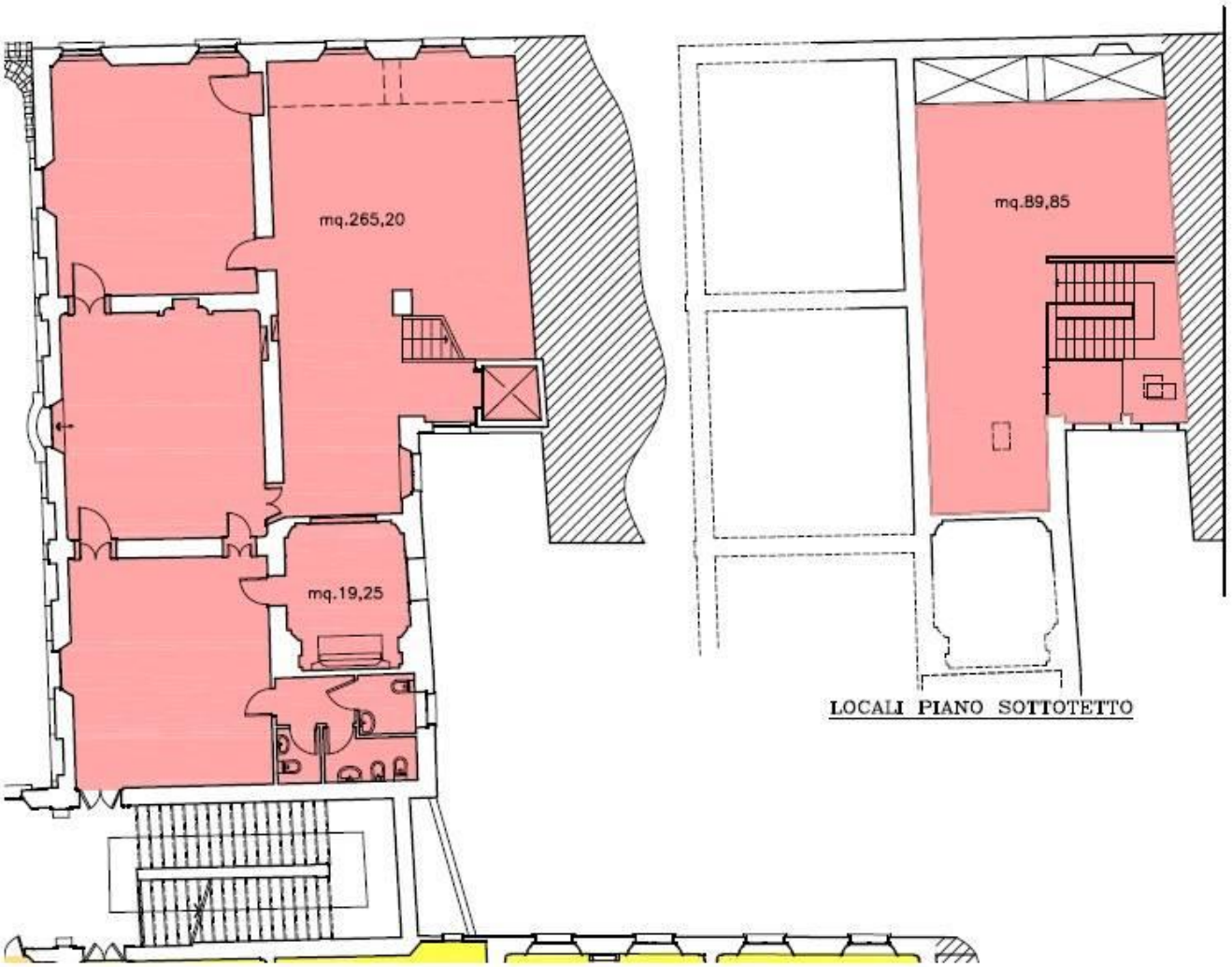
BERKSHIRE HATHAWAY
HomeServices

MAGGI Properties



BERKSHIRE HATHAWAY
HomeServices
MAGGI Properties

PLANIMETRIA



Gianni Mordenti
Real Estate Broker
g.mordenti@bhhsmaggi.it
PIACENZA
Via Campagna, 49
Tel. +39 0523 498114
Mobile +39 328 9360295

©2020 **BHH Affiliates, LLC.** An independently owned and operated franchisee of **BHH Affiliates, LLC. Berkshire Hathaway HomeServices** and the **Berkshire Hathaway HomeServices** symbol are registered service marks of **Columbia Insurance Company**, a **Berkshire Hathaway** affiliate.